

VILLE DE PARIS

(3^{ème} arrondissement)

Propriété sise :

44, rue du Vertbois

Cadastre : Section AB n°77

PLAN DES INTERIEURS (Partiel)

CALCUL DES SUPERFICIES UTILES

Définition de la charte de l'expertise en évaluation immobilière:
Surface Utile Brute

La surface utile Brute est égale à la surface de plancher, déduction faite des éléments structuraux (poteaux, cloisons non amovibles, murs intérieurs porteurs...) et des circulations verticales.

NOTA

Les affectations ont été indiquées d'après constatations sur place (Baux non communiqués)

LEGENDE

- (3.35) : Hauteur sous plafond
- hspo*: (3.15) : Hauteur sous poutre
- : Tracé présumé

INFORMATIQUE

En raison de la libre accessibilité des données numériques, seuls les tirages papier revêtus du cachet "Ordre des Géomètres-Experts" garantissent l'origine du document. En outre, la précision du plan est définie par l'échelle indiquée sur ces tirages.



Rez-de-chaussée



Superficie Utile :

	Ensemble de locaux :	22.9 m ²
		<hr/>
		Total = 22.9 m ²

Superficies Annexes :

	Sdh < 1m80 :	2.3 m ²
	Non clos :	0.4 m ²

